

## Stade – Raum für Wachstum im CFK-Valley vorhanden

Die Projektentwicklung Stade GmbH & Co. KG als 100%iges Tochterunternehmen der Hansestadt Stade bietet Ihnen Gewerbeflächen rund um das europaweit einmalige Forschungszentrum CFK NORD an.

Schwerpunktmäßig stehen die Flächen für Unternehmen und Forschungseinrichtungen aus dem CFK-Leichtbau und der Luft- und Raumfahrt zur Verfügung.

Ihre Vorteile einer Ansiedlung:

- zentrale Lage im CFK-Valley
- unmittelbare Nähe zu Forschungs-, Entwicklungs-, Produktions- und Bildungseinrichtungen
- Flächengrößen von 1.000 bis 10.000 qm
- günstiger Preis von 40 €/qm inkl. der Erschließungskosten

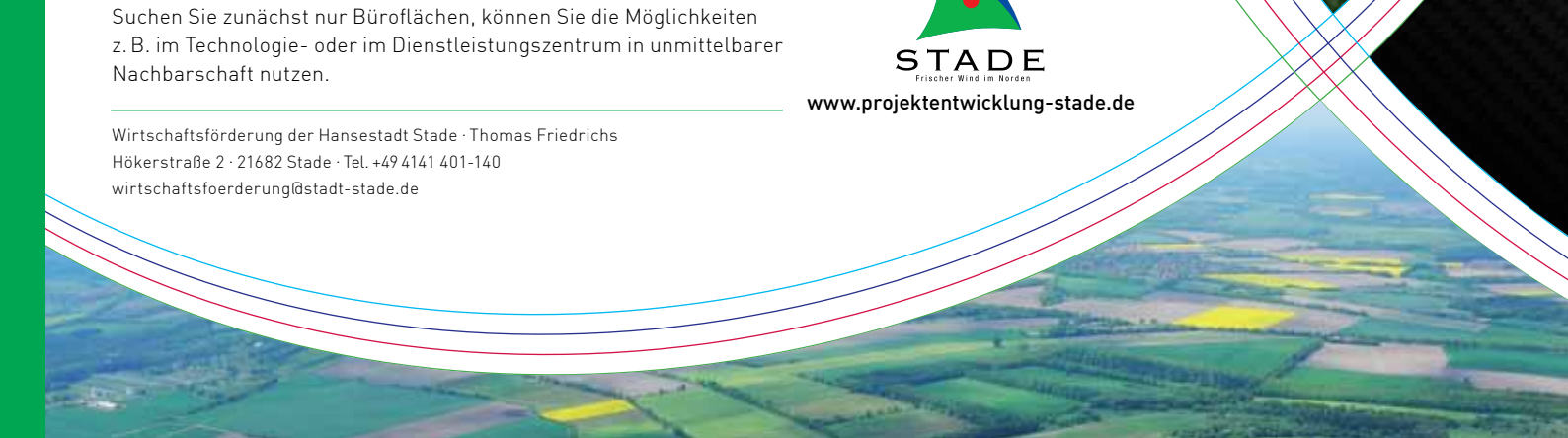
Suchen Sie zunächst nur Büroflächen, können Sie die Möglichkeiten z. B. im Technologie- oder im Dienstleistungszentrum in unmittelbarer Nachbarschaft nutzen.

---

Wirtschaftsförderung der Hansestadt Stade · Thomas Friedrichs  
Hökerstraße 2 · 21682 Stade · Tel. +49 4141 401-140  
wirtschaftsfoerderung@stadt-stade.de



[www.projektentwicklung-stade.de](http://www.projektentwicklung-stade.de)



## ... weitere Flächen sind in der Entwicklung

Im Norden der Stadt, unmittelbar in Nähe der Industriebetriebe Areva, AOS, Dow und E.On, werden derzeit im Rahmen des „stade-project 2021“ die Voraussetzungen geschaffen, zukünftig Betriebe aus Branchen wie Chemie, Energie und Logistik anzusiedeln. Zwischen dem in Planung befindlichen 5. Bauabschnitt der Bundesautobahn A 26 und dem seeschifftiefen Fahrwasser der Elbe und dem Seehafen Stade gelegen, wird es Raum für Wachstum geben.

In Nähe des Stader Airbus-Werkes und südlich des Flugplatzes Stade-Süd ist der Bebauungsplan Nr. 500/1 in Bearbeitung. Insbesondere Zulieferer von Airbus, Unternehmen aus dem CFK-Bereich und dem luftfahrtaffinen Gewerbe sind hier willkommen.

Einige Flächen sind noch im Gewerbe- und Industriegebiet Stade-Ottenbeck verfügbar.

Bei Interesse an einer gewerblichen Fläche sprechen Sie die Wirtschaftsförderung der Hansestadt Stade gerne an!  
Wir freuen uns auf Sie!

---

Wirtschaftsförderung der Hansestadt Stade · Thomas Friedrichs  
Hökerstraße 2 · 21682 Stade · Tel. +49 4141 401-140  
wirtschaftsfoerderung@stadt-stade.de



[www.projektentwicklung-stade.de](http://www.projektentwicklung-stade.de)

