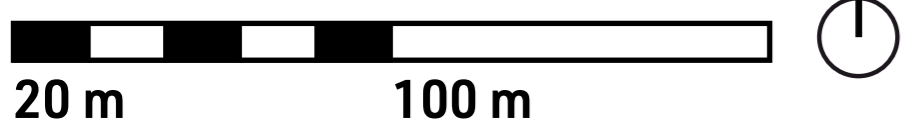


Stadt Stade
Rahmenplan
Stade Altstadt



Stand: 23.05.2025



Aufenthalt und Verbindungen

- Erneuerung Hauptlauf
- Hauptlauf - Ergänzung für Rundlauf
- Barrierefreie Vorrangroute ausbauen
- Querungen und Eingänge ausbauen
- Priorität: Eingangsbereich umgestalten
- Radrouten
- Ergänzungsrouten
- Öffentliche Grünfläche
- Mikroklimaraum aus Bestand entwickeln
- Platzbereiche mit besonderer Nutzungsprägung
- Aufenthaltsräume aufwerten

Ankommen

- Ankunftsart
- Fahrradstellplätze
- Mobilitätsanker
- Parkhaus mit Anwohnendenparken
- Parkplatz
- E-Ladesäule
- Zentrale Bushaltestelle für den Umstieg
- Umgestaltung/Anpassung Straßenraum
- Parkleitsystem

Neue Funktionen und städtebauliche Aufwertung

- Potenzial für bauliche Entwicklung
- Aufwertung Gebäudebestand durch Sanierung und Fassadengestaltung
- Wichtige Raumkanten erhalten
- Erhalt und Sicherung Gebäudebestand (im Sanierungsgebiet) ... Einzeldenkmal
- ... Denkmal in einer baulichen Gruppe
- Potenzieller Standort Energiezentrale
- Schwerpunkt Gastronomie
- Frequenzbringer
- Fokusraum der Gestaltung
- Abgrenzung Sanierungsgebiet

Quelle: Auszug aus den Geodaten des Landesamtes für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen, ©2023

